

č.j. 222/2018

**Kúpna zmluva č.E - 14 / 2018
uzatvorená podľa § 588 a nasl.
Občianskeho zákonníka.**

**Čl. I
Zmluvné strany**

Predávajúci:

Obec Turčianska Štiavnička
sídlo: Obecný úrad Turčianska Štiavnička, Jána Kostru 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička
zastúpená : Peter Očka - starosta obce
IČO: 00 316 997
bankové spojenie : VÚB a.s., Martin, č.ú. 12823362/0200
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin
Štatutárny orgán : Predstavenstvo
MVDr. Rastislav Zábronský, predseda predstavenstva
Ing. Alena Chudíková, podpredseda predstavenstva
Ing. Miroslav Blahušiak, člen predstavenstva
Mgr. Martin Kalnický, člen predstavenstva
Ing. František Kamenišťák, člen predstavenstva
Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia predstavenstva
IČO: 36 672 084
DIČ: 2022236502
IČ DPH: SK 2022236502
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a.s.,
IBAN SK15 5600 0000 0003 0245 6003
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vl.č.10543/L
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú v súlade s ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka kúpnu zmluvu nasledovného znenia:

**Čl. II
Úvodné ustanovenia**

2.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom vodnej stavby „Turčianska Štiavnička-kanalizácia“, v podiele 1/1 v k.ú. Turčianska Štiavnička, ktorej užívanie bolo povolené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Martine, č.ŽP-2011/01928-vod.Ma zo dňa 05.12.2011.

**Čl. III
Predmet zmluvy**

3.1 Na základe „Zmluvy o poskytnutí podpory z Enviromentálneho fondu formou dotácie č. 6033508U01 zo dňa 24.06.2008 získal predávajúci nenávratný finančný príspevok od poskytovateľa- Ministerstva životného prostredia SR na realizáciu projektu „Turčianska Štiavnička-kanalizácia“ v celkovej výške 185 923,00 €. Finančný príspevok bol vyplatený zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.
Schválený projekt sa predávajúci ako prijímateľ zaviazal spolufinancovať z vlastných zdrojov, poskytnutím finančného príspevku vo výške 9 294,30 € .

Predávajúci vybudoval za účelom zabezpečenia odvedenia odpadových vôd vodnú stavbu „Turčianska Štiavnička-kanalizácia“ v k.ú. Turčianska Štiavnička, ktorej užívanie bolo povolené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Martine, č.ŽP-2011/01928-vod.Mt zo dňa 05.12.2011 (ďalej len „vodná stavba“), pričom vodná stavba pozostáva:

- **kanalizačná stoka „AB“** z rúr PVC- U DN 300 v celkovej dĺžke 667,95 m,
- na trase 13 ks kanalizačných šácht šácht,

- 2.2 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany na základe Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č.E – 41/2008 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 26.08.2008. V čl. V tejto zmluvy sa zmluvné strany zaviazali uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode verejnej kanalizácie.
- 2.3 Na základe dohody zmluvných strán predávajúci predáva a kupujúci kupuje ako stojí a leží vodnú stavbu bližšie špecifikovanú v 3.1 tohto článku zmluvy v zmysle § 501 Občianskeho zákonníka. Kupujúci je oprávnený podľa zákona č.442/2002 Z.z. a o zmene a doplnení zákon a č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení na prevádzkovanie verejných vodovodov.
- 2.4 Kupujúci dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy vstupuje ako právny nástupca do všetkých zmluvných a iných vzťahov súvisiacich s predmetom kúpy.

Čl. III

Kúpna cena a spôsob jej úhrady

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za vodohospodárske objekty, vyšpecifikované v čl.II. bod 2.1 tejto zmluvy vo výške **kúpnu cenu 9 294,30 EUR** (slovom : deväťtisícdeväťdesiatštyri eur, tridsať centov).
- 3.2. Kúpna cena bola kupujúcim zaplatená predávajúcemu prevodným príkazom dňa 09.09.2008 (v zmysle Čl.II Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č.41/2008). Budúci kupujúci poskytne budúcemu predávajúcemu na úhradu faktúr vzniknutých z realizácie projektu sumu rovnajúcu sa čiastke 9 294,30 EUR. Táto suma bude zároveň kúpnu cenou).

Čl. IV

Prevod vlastníctva

- 4.1 Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu zmluvy vyšpecifikovaného v čl.III bod 3.1 tejto zmluvy podpísaním kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a jeho prevzatím na základe preberajúceho protokolu, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. Dňom uvedeným v protokole sa kupujúci stáva vlastníkom predmetu tejto zmluvy.
- 4.2 Predávajúci zodpovedá za právny stav predmetu kúpy, jeho výlučné vlastníctvo a vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne dlhy, ani iné ťarchy.
- 4.3 Kupujúcemu je stav predmetu kúpy dobre známy z osobnej prehliadky a preberá ho v stave, v akom sa nachádza pri predaji .

Čl.V

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Túto zmluvu môžu zmluvné strany zmeniť len po ich vzájomnej dohode a to v písomnej forme formou dodatkov.
- 5.2 Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho a kupujúceho v zmysle zákona č.546/2010 Z.z. Predávajúci poskytne kupujúcemu potvrdenie o tomto zverejnení s vyznačením dňa zverejnenia a to na mailovú adresu sekretariat@turvod.sk

- 5.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že ich označenie uvedené v záhlaví zmluvy zodpovedá aktuálnemu zápisu v obchodnom registri, že im je nesporná totožnosť a oprávnenie osôb konajúcich za druhú zmluvnú stranu na takéto konanie. Zároveň štatutári prehlasujú, že uzavretie zmluvy je v súlade so zákonom, predpísanými či interne stanovenými pravidlami, ako i v plnom záujme nimi zastupovaných zmluvných strán.
- 5.4 Ak je, alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že uzavretá zmluva, dodatky k tejto zmluve, právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy resp. dodatkov k zmluve a prípadné spory zmluvných strán vzniknuté na základe tejto zmluvy, resp. dodatkov k zmluve sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami výslovne zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.6 Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom kupujúci obdrží dve a predávajúci dve vyhotovenia.
- 5.7 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú a potvrdzujú svojimi podpismi, že si zmluvu riadne prečítali a pochopili a že ju v slobodnej vôli uzatvárajú. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy voči akejkoľvek tretej osobe a zmarit' jej účel tak, ako ho v tejto zmluve vážne deklarovali.
- 5.8 Predávajúci zabezpečil súhlas príslušných orgánov Predávajúceho vyžadujúci sa na prevod vlastníckeho práva uznesením Obecného zastupiteľstva č.9/2018 zo dňa 11.04.2018 na schválenie odpredaja hnuteľného majetku. Uznesenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

V Turčianskej Štiavničke, dňa 11.04.2018

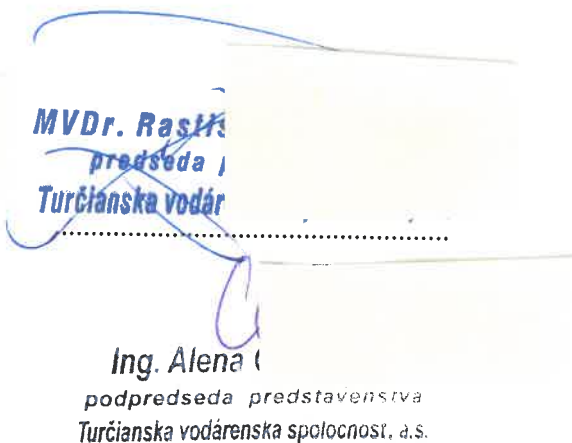
V Martine, dňa 25.04.2018

Predávajúci:

Kupujúci:



Peter Očka
starosta obce



MVDr. Rastko
predseda
Turčianska vodár

Ing. Alena
podpredseda predstavenstva
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

.....