

č.j. 377/2018

## Zmluva o dielo

č. 4/2018

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

### ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Sídlo organizácie:

Štatutárny zástupca:

IBAN:

IČO:

DIČ:

tel:

e-mail:

**Obec Turčianska Štiavnička**

J. Kostru 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička

Peter Očka , starosta obce

SK 80 0200 0000 0000 12823 362

00316997

2020595082

+421/(0)43/ 4293 429

[obecturstiavnicka@stonline.sk](mailto:obecturstiavnicka@stonline.sk)

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Konateľ:

IBAN:

IČO:

DIČ:

tel.:

e-mail:

**ARTIX s.r.o.**

Na Bystričku 14, 036 01 Martin

Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, 1629 AA SKA

SK94 7500 0000 0040 2283 1145

50 152 653

21 20 2055 71

+421/948 043 948, +421/(0)43/4278 425

[norika.hejzlarova@gmail.com](mailto:norika.hejzlarova@gmail.com)

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Čl. 1

#### PREDMET ZMLUVY

**1.1** Predmetom zmluvy je spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre zákazku: „Zmena funkčného využitia budovy ZŠ na MŠ“ (ďalej len **dielo**).

**1.2** Dielo bude dodané v objeme, cene a termínoch špecifikovaných v tejto zmluve.

### Čl.2

#### ROZSAH A OBSAH DIELA, ČAS PLNENIA

**2.1** Rozsah prác pre dielo :

2.1.1 Vypracovanie štúdie dispozičného riešenia pre zmenu funkčného využitia budovy Základnej školy evidovanej na parcele číslo KNC 741/1 k. ú. Turčianska Štiavnička na budovu Materskej školy (v súčasnosti je budova využívaná ako Centrum voľného času) - v rozsahu potrebnom na vydanie povolenia - v tlačenej forme v počte 6 paré + PDF formát na CD nosiči..

2.1.2 Zabezpečenie zmeny evidencie budovy na katastrálnom odbore Okresného úradu Martin.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v termíne do **31.08.2018**. Pokiaľ v priebehu plnenia zmluvy zhotoviteľ nie vlastným zavinením nemal riadne sprístupnené objekty, ktoré sú predmetom diela, termín odovzdania diela sa predlžuje o čas, ktorý boli tieto objekty neprístupné.

2.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v kvalite zodpovedajúcej príslušným STN (slovenským technickým normám) a právnym predpisom platným v Slovenskej republike v čase odovzdania diela.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. 3 tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dojednaným termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a uhradiť mu cenu diela dohodnutú v tejto zmluve.

2.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi termín skoršieho odovzdania diela.

### Čl. 3

#### CENA ZA DIELO, SPÔSOB FAKTURÁCIE, PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1 Predbežná cena za dielo je predmetom tejto zmluvy a je stanovená na základe cenovej ponuky na 3.000,- Eur slovom tritisíc eur. **Zhotoviteľ nie je platcom DPH !**

Cena za dielo bude vyplatená v lehote podľa čl. 3 bod 3.5 tejto zmluvy.

3.2 Po uhradení faktúry sa predmet diela v nej uvedený, stáva v plnom rozsahu majetkom objednávateľa.

3.3 V prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu prác na základe požiadavky objednávateľa, resp. na základe nepredvídateľných okolností, upravia zmluvné strany čas plnenia a cenu plnenia písomným dodatkom k tejto zmluve

3.4 Právo na fakturáciu vzniká zhotoviteľovi po splnení záväzku na základe Preberacieho protokolu podpísaného oprávneným zástupcom objednávateľa samostatne za jednotlivé etapy predmetu diela.

3.5 Splatnosť faktúry je do 15 dní od jej doručenia.

3.6 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- a) označenie, že ide o faktúru
- b) IČO a DIČ
- c) číslo objednávky alebo zmluvy
- d) deň vystavenia faktúry
- e) termín splatnosti faktúry
- f) súpis fakturovaných prác
- g) forma úhrady
- h) suma k úhrade
- i) meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka zhotoviteľa

3.7 Za správnosť údajov vedených na daňovom doklade zodpovedá zhotoviteľ.

### Čl.4

#### POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

4.1 Ak zhotoviteľ v priebehu prác zistí nevhodnosť parametrov alebo pokynov obsiahnutých v požiadavke objednávateľa je povinný ho včas upozorniť na túto skutočnosť a nemôže ďalej pokračovať v plnení pokiaľ nedostane zmenenú dispozíciu od objednávateľa.

4.2 Zhotoviteľ môže poveriť zhotovením časti diela aj inú osobu, pričom zhotoviteľ má zodpovednosť akoby vykonal dielo sám.

4.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, technologické postupy a podmienky tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi, dohodami a rozhodnutiami zmluvných strán, ktoré majú vždy písomnú formu a nadobúdajú platnosť po podpise oboma zmluvnými stranami.

## Čl. 5

### PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh plnenia tejto zmluvy vzájomne dohodnutou formou.
- 5.2 Objednávateľ je povinný zabezpečiť sprístupnenie objektov, ktoré sú predmetom diela pre zhotoviteľa a ním poverené osoby.
- 5.3 Objednávateľ je povinný prevziať predmet zmluvy za predpokladu splnenia ustanovení uvedených v tejto zmluve.
- 5.4 Objednávateľ sa stáva výlučným vlastníkom predmetu zmluvy dňom jeho protokolárneho odovzdania a za podmienky úplného finančného vyrovnania.

## Čl. 6

### ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich pokutách:
- zhotoviteľ má právo vyúčtovať objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania úhrady faktúr.
  - objednávateľ má právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý aj začatý deň omeškania diela.
- 6.2 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu nesplnenia ustanovení v tejto zmluve uvedených jednou zo zmluvných strán, poškodená strana má právo vymáhať od strany, ktorá zavinila, že druhý účastník od zmluvy odstúpil náhradu škody na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré jej vznikli predmetným odstúpením od zmluvy. Týmto nie je dotknuté právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. 6 bod 6.1 tejto zmluvy.

## Čl. 7

### ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1 Predmet zmluvy bude dodaný v súlade s legislatívou platnou v SR.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu objednávatelom, alebo dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávatelom, ak zhotoviteľ nevhodnosť odovzdaných vecí, alebo pokynov nemohol zistiť alebo pokiaľ objednávateľ napriek upozorneniu na ich nevhodnosť trval na ich použití (vecí) alebo dodržaní (pokynov).
- 7.4 Objednávateľ nemá právo na nároky z väd diela, pokiaľ objednávateľ neoznámí zhotoviteľovi vady diela:
- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí,
  - bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti alebo pri prevzatí diela,
  - bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti, najneskôr do 6 mesiacov od odovzdania predmetu diela.

## Čl. 8

### ZMENA ZÁVÄZKU

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávatel'a. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinností spolupôsobenia, dohodnutých v tejto zmluve.
- 8.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa obe strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

9.2 Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že boli oboznámené a súhlasia s obsahom tejto zmluvy.

9.3 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a z ktorých obdrží objednávateľ dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis po podpise obidvomi zmluvnými stranami.

9.4 Ustanovenia uvedené v tejto zmluve môžu byť zmenené zo strany jej účastníkov len písomnou formou a nadobúdajú platnosť po podpise obidvoma zmluvnými stranami..

9.5 V prípade, že sa niektorá časť zmluvy stane neplatnou, nemá to žiadny vplyv na platnosť zmluvy ako celku.


9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a zverejnením na informačnom portáli obce.

9.7 Ostatné náležitosti v tejto zmluve neuvedené sa riadia ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Turčianska Štiavnička, dňa 7. 8. 2018

Martin, dňa 7. 8. 2018

objednávateľ



zhotoviteľ