



## Zmluva o dielo 360/114/0057

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **STEFE Martin, a.s.**  
Sídlo: Východná 14, 036 01 Martin  
IČO: 36 395 714  
IČ DPH: SK2020121521  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK47 1100 0000 0026 2737 0952  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10277/L  
V mene ktorého konajú: Ing. Jozef Janeček – predseda predstavenstva  
Ing. Monika Sekáčová – členka predstavenstva  
Kontaktná osoba: Ing. Juraj Jurčík, [juraj.jurcik@stefe.sk](mailto:juraj.jurcik@stefe.sk) 0918 733 756  
(ďalej len zhotoviteľ)

<b>OBCENÝ ÚRAD v Turčianskej Štiavničke</b>	
Dátum:	14. 11. 2018
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 581
Prílohy:	Vybavuje: Oo.

a

### Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Turčianska Štiavnička  
Sídlo: Jána Kostru 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička  
IČO: 00316997  
DIČ: 2020595082  
V mene ktorej koná: Peter Očka, starosta  
Kontaktná osoba: Peter Očka, tel. č. 0918 639 788  
Email: [obecturstiavnicka@stonline.sk](mailto:obecturstiavnicka@stonline.sk)

(ďalej len objednávateľ)

### I. Preambula

- Podklodom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok vyhodnotenia cenových ponúk, ktoré boli predložené objednávateľovi na základe predloženej výzvy. Verejným obstarávaním v zmysle § 117 zákona č. 345/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní bol vybraný na základe zadaných kritérií úspešný uchádzač, ktorý je v zmluve uvádzaný ako zhotoviteľ diela.
- Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky: 3645, dátum zápisu: 01.02.2017.



## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zákazky sú: "Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice".
2. Z predmetu zmluvy vyplýva pre zhotoviteľa záväzok vykonať pre objednávateľa dodávku materiálu a prác v zmysle poskytnutej projektovej dokumentácie pričom súčasťou predmetu zmluvy sú tieto hlavné časti:
  - a) vodovodná prípojka
  - b) kanalizačná prípojka
  - c) prípojka NN elektro
  - d) zdravotníctvo
  - e) architektúra – stavebné úpravy
3. Predmetom zmluvy je aj záväzok objednávateľa prevziať plnenie od zhotoviteľa a za riadne vykonanie diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa Čl. VI. v lehote splatnosti určenej v Čl. VII.

## III. Miesto realizácie diela, umiestnenie zariadení

1. Miestom realizácie diela je objekt Hasičskej zbrojnice nachádzajúcej sa v obci Turčianska Štiavnička.
2. Osobou poverenou na sprístupnenie miesta je Kontaktná osoba objednávateľa uvedená v záhlaví tejto zmluvy. Uvedená osoba je povinná na požiadanie zhotoviteľa dohodnúť si presný čas a deň sprístupnenia miesta realizácie predmetu zmluvy. V prípade, ak poverená osoba nie je zastihnuteľná, ustanoví objednávateľ jej zástupcu a jeho kontaktné údaje odošle zhotoviteľovi aspoň elektronicky e-mailom.

## IV. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi prístup k miestam výkonu diela na základe požiadavky zhotoviteľa, ktorá bude objednávateľovi odoslaná elektronicky na e-mailovú adresu (s potvrdením prijatia) uvedenú v tejto zmluve alebo poštou. V prípade, ak sa objednávateľ k navrhnutému termínu do dvoch kalendárnych dní nevyjadrí, má sa za to, že s termínom súhlasil.
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre vykonanie dohodnutého diela. V prípade neposkytnutia súčinnosti objednávateľa sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania s plnením svojich záväzkov. Objednávateľ zabezpečí pripojenia elektrického ručného náradia na elektrickú sieť 230 V v priestoroch, kde sa bude realizovať dielo.
3. V prípade, ak boli zhotoviteľovi diela odovzdané kľúče, tak sa má za to, že objednávateľ súhlasil s neobmedzeným vstupom zhotoviteľa do miesta výkonu diela a zhotoviteľ je oprávnený do miesta výkonu realizácie diela vstupovať kedykoľvek po predchádzajúcom elektronickom (emailom) alebo telefonickom upozornení objednávateľa.

## V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými predpismi a technickými normami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi začiatok realizácie diela v danom zmluvnom objekte vopred aspoň 3 pracovné dni pred plánovaným začatím prác.



3. Ak zistí zhotoviteľ pri vykonaní diela skryté prekážky, týkajúce sa materiálov alebo zariadení, ktoré majú byť inštalované, alebo miesta, kde má byť ich montáž vykonaná a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný to bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu postupu pri vykonaní diela.
4. Nahlásiť objednávateľovi, najneskôr do 5 dní, zoznam priestorov, ktoré zhotoviteľovi neboli sprístupnené k vykonaniu diela.
5. Informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o všetkých skutočnostiach dôležitých pre záujmy objednávateľa, ktoré zistil pri svojej činnosti v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy.

## VI. Cena diela

1. Cena diela je stanovená na základe uskutočneného verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa z dňa na sumu 24 435,40 Eur bez DPH čo predstavuje 29 322,48 Eur s DPH.

## VII. Platobné podmienky

1. Za realizáciu diela bude jednorázovo vystavená faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela medzi zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu. zhotoviteľ je povinný vyhotoviť faktúru v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu.
2. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. alebo niektoré náležitosti budú uvedené nesprávne, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie resp. na opravu. Splatnosť faktúry vrátenej na opravu resp. doplnenie začne plynúť dňom doručenia opravenej resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
3. Pri nedodržaní určenej lehoty splatnosti faktúry môže zhotoviteľ diela uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do uhradenia celej dlhovanej sumy.

## VIII. Termín vyhotovenia diela a trvanie zmluvy

1. Dielo bude realizované najneskôr do 31. 12. 2018. Zmena týchto termínov je možná iba po odsúhlasení oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi najneskôr do 19. 11. 2018 inak sa termín vyhotovenia diela v čl. VIII bod. 1 posúva o dni neskorého odovzdania staveniska.
3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
4. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Prevzatie a odovzдание diela vykonajú zmluvné strany formou preberacieho protokolu. Dielo bude objednávateľom



prevzaté len v prípade, že bude vykonané zhotoviteľom riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Prevzatie diela je objednávateľ oprávnený odmietnuť v prípade zistenia väd alebo nedorobkov, a to až do ich odstránenia. V takom prípade sa v protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie s tým, že až na základe preukázania ich odstránenia v celom rozsahu zo strany zhotoviteľa bude medzi zmluvnými stranami spísaný preberací protokol.

5. V preberacom protokole zároveň zhotoviteľ svojim podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v preberacom protokole svojim podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
6. V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo objednávateľovi v určenej lehote, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela podľa Cl. VI. bod 1 tejto zmluvy za každý deň omeškania až do riadneho vykonania a odovzdania diela objednávateľovi.
7. K ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy. Odstúpiť od zmluvy môže zmluvná strana iba v prípade nedodržania zmluvných podmienok druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť oznámený dôvod pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou. Účinnosť odstúpenia nastane momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## IX. Záručná doba a reklamácia diela

1. Záručná doba na zrealizované dielo je 2 roky na materiál a 2 roky na práce od odovzdania diela. Vady v kvalite poskytnutého diela ohlásí objednávateľ alebo ním poverená osoba písomne alebo telefonicky bezodkladne na adresu zhotoviteľa alebo na dispečing.
2. Zhotoviteľ zabezpečí po obdržaní hlásenia do 3 dní fyzickú kontrolu a o skutkovom stave spíše zápis (oznámenie o prijatí reklamácie), ktorý svojim podpisom potvrdia obe zmluvné strany. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť – neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že vada je na strane zhotoviteľa, dohodne sa s objednávateľom termín jej bezodkladného odstránenia. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú, je zhotoviteľ povinný odstrániť reklamovanú vadu najneskôr do 30 dní od uplatnenia reklamácie zo strany objednávateľa. V prípade nespĺnenia záväzku zhotoviteľa odstrániť reklamovanú vadu v dohodnutej resp. určenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť reklamovanú vadu sám, alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
3. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutej resp. určenej lehote, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela podľa Cl. VI. bod 1 tejto zmluvy za každý deň omeškania až do odstránenia reklamovanej vady.

## X. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa včas budú informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu na základe



tejto zmluvy, najmä bez zbytočného podkladu si vzájomne oznamovať dôležité okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na záväzky zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

## XI. Záverečné ustanovenia

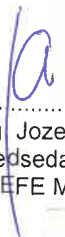
1. Režim vzťahov, ktoré sú upravené v tejto zmluve, podliehajú ustanoveniam slovenského právneho poriadku. Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.
2. Pokiaľ by sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy stali celkom alebo z časti neúčinnými, nemá to vplyv na platnosť zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú neúčinné ustanovenia preformulovať, doplniť alebo nahradiť tak, aby sa dosiahol sledovaný účel zmluvy. To isté platí aj pre prípad zistenia medzery v zmluvnej úprave.
3. Na rozhodovanie sporov týkajúcich sa tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
4. Každá zmena týkajúca sa tejto zmluvy musí mať písomnú formu dodatku, inak je neplatná.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na Webovom sídle objednávateľa prípadne jeho Zriaďovateľa.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
8. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.


V Martine dňa 14. 11. 2018

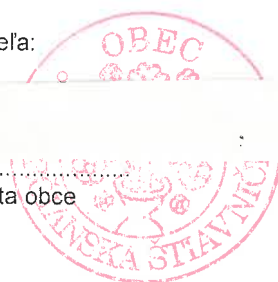
V Turčianskej Štiavničke, dňa 14. 11. 2018


V mene zhotoviteľa:

V mene objednávateľa:

  
.....  
Ing. Jozef Janeček  
Predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
STEFE Martin, a. s.

  
.....  
Peter Očka - starosta obce



  
.....  
Ing. Monika Sekáčová  
Členka predstavenstva STEFE Martin, a. s.

**STEFE Martin, a.s.**