

# O B E C T U R Č I A N S K A Š T I A V N I Č K A

Obecný úrad, Jána Kostru č. 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička

V Martine 7.5.2021

Č.j. 96/85/2021-Hu

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky

## O z n á m e n i e

Vec: Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a pozvánka na ústne pojednávanie

**Štefan Berák, SNP 16/12, 038 51 Turčianska Štiavnička**, podal na obci Turčianska Štiavnička ako príslušnom stavebnom úrade, dňa 4.3.2021 žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia stavby „**RODINNÝ DOM - novostavba**“ na pozemku parc. registra C-KN č. 786/13, katastrálne územie Turčianska Štiavnička.

Obec Turčianska Štiavnička, stavebný úrad, v súlade s § 61 a § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **oznamuje** účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie konania z vlastného podnetu o dodatočnom povolení nepovolenej stavby „**RODINNÝ DOM - novostavba**“ na pozemku parc. registra C-KN č. 786/13, katastrálne územie Turčianska Štiavnička. na prerokovanie návrhu **nariaďuje** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 3.6.2021 o 8:00 hod.**

so stretnutím pozvaných **na Obecnom úrade T. Štiavnička**, Jána Kostru č. 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Námietky podané po tomto termíne nebudú braté do úvahy. V tej istej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle §61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v obci Sučany, pracovisko Martin, Námestie S.H. Vajanského 1, Martin (5. poschodie, č. dverí 506) po telefonickom dohovore na tel. č. 043-4204 390.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. V zmysle §42 ods. 5 stav. zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

O B E C N Ý Ú R A D v Turčianskej Štiavničke	
Dátum:	7. 05. 2021
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 224
Prílohy:	Vybavuje: Oc.

V súlade s ust. § 142h písm. b) stavebného zákona: Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu. Stavebný úrad týmto upovedomuje všetkých účastníkov konania o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia z dôvodu mimoriadnej situácie v súvislosti s ochorením Covid-19.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby, bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 88a ods. 7 a 61 ods. 1 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na webovom sídle Obce Turčianska Štiavnička. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí konania o dodatočnom povolení stavby.

Peter Očka  
starosta obce



Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s §88a ods. 7 a 61 ods 1 stavebného zákona v zmysle § 26 správneho poriadku (neznámi účastníci konania)  
Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods.2 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Turčianska Štiavnička po dobu 15 dní.

Obec Turčianska Štiavnička úradná tabuľa:

Vyvesené dňa : 7. 05. 2021

Zvesené dňa : .....

pečiatka a podpis oprávnenej osoby  
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

- Vlastníci susedných pozemkov parcely registra E KN č. 596, 576/36, 576/34, 576/40, katastrálne územie Turčianska Štiavnička formou verejnej vyhlášky

Na vedomie – navrhovateľ, projektant, stav. dozor:

- Štefan Berák, SNP 16/12, 038 51 Turčianska Štiavnička
- Ing. arch. Jozef Pavle, 038 35 Vlača č. 92
- Ing. Ivan Bielik, 038 04 Bystrička č. 273

Na vedomie dotknutým orgánom:

- SPP Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská Distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Obec Turčianska Štiavnička – starosta obce
- stavebný úrad

Vybavuje:  
Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Sučany, stavebný poriadok, pracovisko Martin, nám. S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin





# Turčianska Štiavnička

M 1:500  
470,41m n.m.

širšie vzťahy  
m 1:2000



## LEGENDA

-  Navrhovaný rod. dom
-  Hranice pozemkov
-  Oplotenie parcely
-  hranica pozemkov
- ME** Meranie NN
- MP** Meranie plynu
- Verejny rozvod NN
- Prípojka NN
- Verejny rozvod plynu
- Prípojka plynu

- Z** vodotesná ž. b. studňa, výrobca Prefa Súčany
- V.5** vŕtaná studňa

PAULS - PROJEKTOVANIE STAVIEB A DEJEN V ARCHITEK TURE



GEN. PROJEKTANT: ZOOLOGICKÝ PROJEKTANT: VYKONÁVAČ:  
Ing. arch. Jozef Pauls Ing. arch. Jozef Pauls Ing. arch. Jozef Pauls  
INVESTOR: Seta, Štátny, SNP 16112  
Turčianska Štiavnička

MIESTO STAVBY:	K. M.: Turčianske Štiavnička, 786/13 786/15	PROJEKTA	Architekt
MAŠOV STAVBY:		ČÍSLO	202/13
MAŠOV VÝKONU:	Rodinný dom - novostavba	VEĽKOSŤ	1:500
FORMA:		Č. VÝKONU	1:2000
			1